

ATA DA 28ª SESSÃO SOLENE
DA 1ª SESSÃO LEGISLATIVA
DA 17ª LEGISLATURA
EM HOMENAGEM AOS CORRETORES DE IMÓVEIS DE SANTO ANDRÉ
REALIZADA EM 06 DE SETEMBRO DE 2017
DVD B17/2017

Aos seis dias do mês de setembro de dois mil e dezessete, no Centro Cívico, é realizada a Vigésima Oitava Sessão Solene, da Primeira Sessão Legislativa, da Décima Sétima Legislatura, em “**homenagem aos Corretores de Imóveis de Santo André**”. Às **dezenove horas e cinquenta e cinco minutos**, o Presidente da Mesa de Honra, **Vereador Fábio dos Santos Lopes (Dr. Fábio Lopes)**, declara aberta a sessão, “sob a proteção de Deus”, com a presença do Vereador Eduardo Marchiori Leite da Silva (Eduardo Leite) e das seguintes autoridades compondo a Mesa de Honra: Sr. Ailton Lima, Secretário de Desenvolvimento e Geração de Emprego, representando o Sr. Paulo Serra, Prefeito do Município de Santo André; Sra. Isaura Aparecida dos Santos, Diretora 2ª Tesoureira, representando o Sr. José Augusto Viana Neto, Diretor Presidente do CRECI (Conselho Regional de Corretores de Imóveis) do Estado de São Paulo; e Sr. Rubens Robervaldo Martins dos Santos, Delegado Sub-Regional de Santo André do CRECI (Conselho Regional de Corretores de Imóveis) de São Paulo. A Orquestra de Violeiros de Mauá apresenta o Hino Nacional. Registradas as presenças: Sra. Janieide Salu dos Santos, representando o Sr. Alex Manente, Deputado Federal; Sr. Evandro Banzato, Diretor, representando o Sr. Evenson Robles Dotto, Presidente da ACISA (Associação Comercial e Industrial de Santo André); Sr. Ederson Marin, Delegado Municipal em São Bernardo do Campo do CRECI (Conselho Regional de Corretores de Imóveis) do Estado de São Paulo; e Sr. Fernandes Carneiro Araújo, Delegado Municipal em Diadema do CRECI (Conselho Regional de Corretores de Imóveis) do Estado de São Paulo. Justificam a ausência bem como cumprimentam pelo evento: Sr. Orlando Morando, Prefeito do Município de São Bernardo do Campo e Presidente do Consórcio Intermunicipal do Grande ABC; Dr. Rubens Fernando Ribas, Delegado da Receita Federal do Brasil no Município de Santo André; e Sr. Reinaldo Messias da Silva, Superintendente da CRAISA (Companhia Regional de Abastecimento Integrado de Santo André). É exibido vídeo sobre os trabalhos sociais realizados pelo CRECI do Estado de São Paulo. O orador oficial da Casa, **Vereador Eduardo Marchiori Leite da Silva (Eduardo Leite)** ocupa a tribuna. Fala que é uma honra representar esta Casa nesta justa homenagem aos corretores de imóveis, que estreitam o caminho entre o sonho e a realização de milhões de brasileiros, que entre a dificuldade e a viabilidade sempre há um corretor de imóveis orientando as pessoas para a realização do melhor negócio possível. Enfatiza que eles são profissionais indispensáveis na busca do melhor negócio. Faz um breve resgate histórico: na fase colonial do país, as famílias de regiões rurais começaram a procurar casas na cidade, no processo contínuo de geração de emprego, surgindo os

intermediários de negócios, que divulgavam as ofertas de vendas de negócios em pequenas lojas e comércios, logo nas primeiras décadas do século XX. Diz que a profissão foi regulamentada em 27 de agosto de 1962, com o Decreto-Lei 4.116, posteriormente substituído pelo Decreto 6.530/78, criando o curso técnico em transações imobiliárias e a elaboração do Código de Ética dos Corretores. Destaca o papel social do CRECI em várias cidades do país. Finaliza dizendo de seu projeto de lei para facilitar o acesso aos documentos disponíveis na Prefeitura a todos os corretores de imóveis, para garantir a máxima segurança possível nas transações na cidade, sendo que apresentou uma emenda este ano para melhorá-lo. Abre-se espaço, na solenidade, para a entrega de certificados em homenagem a alguns corretores de imóveis de nossa região, com os seguintes dizeres: **“Em nome da Câmara Municipal de Santo André, os Vereadores Dr. Eduardo Leite e Dr. Fábio Lopes, no uso de suas atribuições legais e pelo transcurso do Dia do Corretor de Imóveis, comemorado anualmente em 27 de agosto, concedem este diploma de honra ao mérito.”** Receberam as homenagens, bem como flores: Sra. Camila Flor de Souza, Sr. Edivaldo de Sousa Mota, Sra. Magali Aparecida dos Santos, Sr. Gleidson da Silva Salvador, Sra. Magali Pereira da Silva Bonfim, Sr. Roberto Andujar Ortega, Sr. Wilson Cardoso da Silva e Sr. Rubens Robervaldo Martins dos Santos, o qual estende uma homenagem aos Vereadores Eduardo Marchiori Leite da Silva (Eduardo Leite) e Fábio dos Santos Lopes (Dr. Fábio Lopes); e, por fim, a Sra. Isaura Aparecida dos Santos. A **Sra. Priscila Modesto** ocupa a tribuna. Enfatiza que os corretores de imóveis conduzem o país ao progresso. Fala da importância de os profissionais se reciclarem, com aperfeiçoamento ou extensão. Diz sobre os cursos disponibilizados e palestras no *site* do CRECI. Registra a importância do aperto de mão e gentileza nas relações com os clientes, dizendo que os corretores de imóveis constroem pontes e é uma profissão nobre, que vai além do tempo. Passa-se a uma apresentação cultural, com a Orquestra de Violeiros de Mauá, das seguintes canções: *Boiadeiro Errante*, *Saudade da Minha Terra*, *Chico Mineiro* e *Asa Branca*. Em seguida, o **Sr. Ailton Lima**, representando o Prefeito Paulo Serra, ocupa a Tribuna. Corroborar com as palavras do Vereador Eduardo Leite acerca da legislação pertinente para a regulamentação da profissão. Fala que, em sua infância, sua mãe sempre utilizou muito o trabalho dos corretores, estabelecendo uma relação de confiança. Agradece pelo belo trabalho dos corretores. É executado, pelo Setor de Som e Imagem, o Hino de Santo André. O público presente é convidado para um coquetel no saguão desta Casa, após o término da solenidade. O Presidente Fábio dos Santos Lopes (Dr. Fábio Lopes) faz as considerações e os agradecimentos finais e encerra a sessão às **vinte e uma horas e vinte e cinco minutos**. Eu, Márcia Gabriela Tavares Petri, Assistente de Taquigrafia e Atas, a presente Ata, que lida e achada conforme segue assinada pela presidência e pelas secretarias, devendo ser aprovada na sessão ordinária do dia vinte e seis de setembro de dois mil e dezessete.

Presidência

1ª Secretaria

2ª Secretaria